

**ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS  
ANEXO XXI**

Que se formula de conformidad con lo establecido en el artículo 64 párrafo primero de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas y 166 de su reglamento, para formalizar la recepción física de los trabajos del contrato número POTFAM-29-102-2021.

**I. LUGAR, FECHA Y HORA.**

En la Ciudad de Zacatelco, Tlaxcala, siendo las 11:00 horas, del día 27 de septiembre de 2021, de acuerdo con la cita notificada al Contratista que participa en el acto de entrega y recepción física de los trabajos, se reunieron en el plantel educativo LIC. EMILIO SÁNCHEZ PIEDRAS, ZACATELCO, TLAXCALA con CCT 29DJN0145G, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

**II. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN.**

**REHABILITACION GENERAL**

**III. IMPORTE CONTRACTUAL, INCLUYENDO EL DE LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS Y AJUSTE DE COSTOS.**

- El importe contractual correspondiente al contrato número *POTFAM-29-102-2021* es de:  
\$778,143.81 (*Setecientos Setenta y Ocho Mil Ciento Cuarenta y Tres Pesos 81/100 M.N.*)

**IV. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PRECISANDO LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL Y EL PLAZO EN QUE REALMENTE SE EJECUTARON, INCLUYENDO LOS CONVENIOS.**

El período de ejecución de los trabajos es el siguiente:

Conforme al periodo de contrato.

Fecha de inicio: 31 de mayo de 2021

Fecha de terminación: 19 de septiembre de 2021

Plazo de ejecución: 112 días naturales

Conforme al periodo real de ejecución:

Fecha de inicio: 31 de mayo de 2021

Fecha de terminación: 19 de septiembre de 2021

Plazo de ejecución: 112 días naturales

**OPERADO**

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA  
CON RECURSOS PÚBLICOS  
FEDERALES"**

SEP

INIFED  
INSTITUTO FEDERAL DE  
DEVELOPAMIENTO URBANO

## V. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS, ASÍ COMO LAS PENDIENTES DE AUTORIZACIÓN.

ESTIMACIÓN	PERIODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE	IVA	MONTO EJERCIDO	OBSERVACIONES
1 (UNO FINIQUITO)	DEL 31 DE MAYO DE 2021 AL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2021	\$670,813.63	\$107,330.18	\$778,143.81	PENDIENTE DE PAGO <b>"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"</b>
<b>TOTAL</b>		\$670,813.63	\$107,330.18	\$778,143.81	<b>OPERADO</b>

## VI. DECLARACIÓN DE LAS PARTES DE QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES DE LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASÍ COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS.

El contratista C. ALFREDO MONTIEL CERVANTES hace entrega a la Residencia de Obra los planos correspondientes a la construcción final, consistentes en:

REHABILITACIÓN GENERAL.- REHABILITACION EN EDIFICIO "A", DEMOLICIÓN DE BANQUETAS, CAMBIO DE LUMINARIAS FLUORESCENTES, CAMBIO DE CANCELERIA DE ALUMINIO ANODIZADO, CAMBIO DE IMPERMEABILIZANTE ELASTÓMERO EN AZOTEA, APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA, APLICACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURA METÁLICA, LOSETA, COLOCACIÓN DE PUERTAS, LIMPIEZA DE PISO. EDIFICIO "B", DEMOLICIÓN DE BANQUETAS, CAMBIO DE LUMINARIAS FLUORESCENTES, CAMBIO DE CANCELERIA DE ALUMINIO ANODIZADO, CAMBIO DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO EN AZOTEA, APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA, LOSETA, COLOCACIÓN DE PUERTAS, LIMPIEZA DE PISO. EDIFICIO "C" APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO, LUMINARIAS FLUORESCENTES. EDIFICIO "D", CAMBIO DE LUMINARIAS FLUORESCENTES, ENTORTADO EN AZOTEA, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO, APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA, COLOCACIÓN DE PROTECCIONES METÁLICAS EN VENTANAS. SERVICIOS SANITARIOS DE EDIFICIO "A", CAMBIO DE MUEBLES SANITARIOS, TARJAS, WC, LAVABOS, LLAVES, MINGITORIOS, COLADERA, CAMBIO DE LUMINARIAS FLUORESCENTES, CAMBIO DE RECUBRIMIENTO VIDRIADO (AZULEJO), COLOCACIÓN DE LAMBRIN DE CERÁMICA EXTRUIDA Y LOSETA, APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA, COLOCACIÓN DE LUMINARIAS FLUORESCENTES. OBRA EXTERIOR, BARDA PERIMETRAL DE 3.00 MTS DE ALTURA, GUARNICION, PISO DE CONCRETO, APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA.

## VII. CONSTANCIA DE QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DE LA CONTRATISTA O A LA SUPERVISIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA.

ESTIMACIONES  
PLANOS  
CEDULA DE INFORMACION TECNICA




**“ESTA OBRA FUE REALIZADA  
CON RECURSOS PÚBLICOS  
FEDERALES”**

**VIII. ENTREGA DE GARANTÍA.**

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y último párrafo del artículo 166 de su Reglamento, en este acto el C. ALFREDO MONTIEL CERVANTES hace entrega de la garantía para responder de los defectos que resultaren de los trabajos ejecutados, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido consistente en la fianza No. **BKY-0081-0087215** expedida por **Berkley International Fianzas México, S.A. DE C.V.**

**ORGANISMO ESTATAL**

**CONTRATISTA**


  
ARQ. LAURA GARCÍA-TORRES  
Organismo Responsable de la **INFECA**

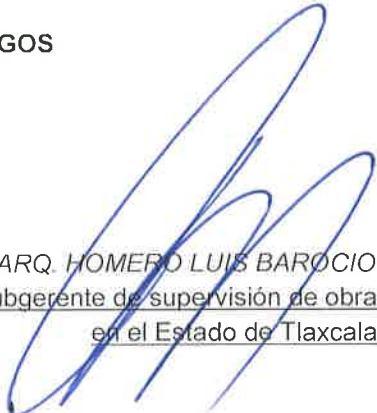
  
C. ALFREDO MONTIEL CERVANTES  
Representante Legal Empresa

**OPERADO**

DE LA INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA  
DEPARTAMENTO DE  
CONSTRUCCIÓN

**TESTIGOS**

  
C. ALEJO FLORES CORONEL  
Representante del CEPS o Comité de  
Mejoramiento de la INFE

  
ARQ. HOMERO LUIS BAROCIO SUÁREZ  
Subgerente de supervisión de obra del INIFED  
en el Estado de Tlaxcala

Esta hoja forma parte integrante del Acta de Recepción Física del Contrato No. POTFAM-29-102-2021 de fecha 25 de mayo de 2021.